

Kelja d.o.o.

Poslovni prostor u Velikoj Plani



Opština Velika Plana - Odeljenje za privredu i lokalni ekonomski razvoj

Opšti podaci o lokaciji:Келџа доо Доња Ливадица

Naziv lokacije:	Kelja doo
Opština:	Velika Plana
Katastarski broj:	KO Velika Plana
Tačna adresa lokacije:	Oraška bb
Upitnik popunjava:	Opština Velika Plana - Odsek za LER
Kontakt telefon:	026-514-262
Kontakt e-mail:	privredaler.vplana@gmail.com
Datum popunjavanja upitnika:	

Veličina zemljišta i objekata:

Ukupna površina zemljišta (m ²):	348,00
Ukupna površina svih objekata (m ²):	49150,76

Ukoliko se Vaša lokacija sastoji iz više fizički razdvojenih parcela navedite njihove individualne površine, namenu i opišite međusoban odnos. Ukoliko smatrate da je praktičnije možete popuniti po jedan odvojen upitnik za svaku fizički odvojenu parcelu (lokaciju):

	Površina:	Namena zemljišta:	Napomene o parceli:
Parcela 1:	49150,76	Građevinsko zemljište	
Parcela 2:			
Parcela 3:			
Parcela 4:			
Parcela 5:			

Slobodan opis lokacije: Lokacija se nalazi na ulazu u industrijsku zonu sa desne strane, na regionalnom putu R-214 i internom saobraćajnicom bočno sa leve strane. Na lokaciji postoji objekat koji može da se koristi za prodajni i kancelarijski prostor. Mogućnost priključka na gas, povećanje snage u kilovatima, ako je potrebna jačina struja. Dozvoljena gradnja, pošto se objekat nalazi u industrijskoj zoni.

Informacije o pojedinačnim objektima:	Namena ili naziv:	Površina (m ²):	Godina izgradnje:	Dimenzije (mxm):	Visina po jednom spratu (m):	Broj spratova:	Nosivost poda (kg/m ²):	Tip gradnje:	Objekat upotrebljiv odmah:	Ukoliko ne, koji tip rekonstrukcije je neophodan:	Ostale informacije:
Objekat 1:	Poslovni prostor	348,00							da		
Objekat 2:									...		
Objekat 3:									...		
Objekat 4:									...		
Objekat 5:									...		
Objekat 6:									...		
Objekat 7:									...		
Objekat 8:									...		
Objekat 9:									...		
Objekat 10:									...		

Informacije o vlasništvu:

Vlasnički status:

Privatno vlasništvo (%):	100%
Državno vlasništvo (%):	
Ostalo vlasništvo (%):	
Ostalo vlasništvo - vrsta svojine:	

Oblik prenosa prava na korišćenje:

Oblik prenosa prava:	
Cena (€/m ²):	
Napomena:	
Tip nadmetanja:	

Podaci o većinskom vlasniku:

Vlasnik:	Kelja doo
Procenat vlasništva:	100%
Adresa:	Nikole Tesle, Donja Livadića, 11320 Velika Plana
Kontakt osoba - ime i funkcija:	Đorđević Novica
Kontakt osoba - Telefoni:	064-444-80044
Kontakt osoba - Fax:	
Kontakt osoba - e-mail:	
Web:	

Nazivi ostalih vlasnika:	Vlasnički udeo (%):	Napomena:

Pravne informacije o objektu:

Podaci o nameni zemljišta:

Trenutna namena zemljišta:	Građevinsko zemljište
Ako je više namena - upisati pretežnu:	
Zemljište privedeno nameni:	
Da li lokacija pripada slobodnoj zoni:	

Planski osnov:

Planski osnov:	Mogućnost izgradnje jos nekog objekta za potrebe investitora
Napomena o planskom osnovu:	
Dozvoljena spratnost i visina objekata:	
Dozvoljen stepen zauzetosti zemljišta:	

Registracija objekata:

Objekti imaju građevinsku dozvolu:	
Napomena:	
Objekti imaju upotrebnu dozvolu:	
Napomena:	
Objekti registrovani u katastru:	
Napomena:	

Infrastruktura:

Električna energija:	Postoji:	Ukupna instalirana snaga (kVA):	Visoki napon (kV):	Srednji napon (kV):	Nizak napon (V):	Ukoliko električne energije nema na lokaciji, koliko je udaljena najbliža električna stаница:	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	da						

Voda:	Voda za piće:	Ukoliko postoji industrijska voda pritisak (bar):	Ukoliko vode nema na lokaciji, koliko je udaljena najbliža električna stаница:	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	da			

Vazduh pod pritiskom:	Postoji:	Pritisak (bar):	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	ne		

Priključak za gas:	Postoji:	Pritisak (bar):	Ukoliko gasa nema na lokaciji, koliko je udaljena najbliža električna stаница:	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	ne			Mogućnost priključka

Grejanje:	Postoji:	Tip grejanja i opis:	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	da	Električna energija	

Internet priključak:	Postoji:	Tip veze i ukupna brzina:	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	ne		Mogućnost priključka

Ostala infrastruktura:	Postoji:	Napomena:
Telefon:	da	Dva telefonska broja
Kanalizacija:	da	
Pristupne saobraćajnice:	da	Regionalni put R - 214
Drugo:		